

是日焦點

港股反彈料持續

美國上週五公佈的 10 月份非農職位增加 15 萬個，低於市場預期的增加 18 萬個。而期內失業率為 3.9%，亦略高於市場預期的 3.8%。就業數據表現較預期遜色，支持市場對聯儲局不會進一步加息的預期，美元匯價及債息均見回落，支持美股上週五向好，三大主要指數收市均見上揚，當中道指曾升逾 300 點，收市升 222 點或 0.7%，標指升 0.9%，而以科技股為主的納指更升 1.4%。至於反映中概股表現的中國金龍指數則升約 3%。

重磅科技股普遍向上，僅**蘋果(AAPL)**逆市回軟，收市跌 0.5%。**微軟(MSFT)**及**Alphabet(GOOG)**均升約 1.3%。晶片股亦見造好，當中**輝達(NVDA)**升逾 3%，**超微半導體(AMD)**更大升逾 4%。金融股表現理想，**高盛(GS)**升逾 4%，為表現最佳的道指成份股，**摩根士丹利(MS)**亦升近 4%。期油期金價格個別發展，金價向好而油價下滑，帶動金礦類 ETF 錄得顯著升幅，而石油股卻見回軟，當中**埃克森美孚(XOM)**及**雪佛龍(CVX)**分別跌 1.2%及 0.8%。

中概股上週五在美市時段普遍走高，重磅股中**拼多多(PDD)**及**京東(JD/9618)**分別升 5.0%及 4.4%。電動車股亦見追捧，**蔚來(NIO/9866)**升逾半成；**小鵬汽車(XPEV/9868)**升 3.6%，而**理想汽車(LI/2015)**亦升近 3%。雲服務相關股亦有好表現，**萬國數據(GDS/9698)**升近 8%，**金山雲(KC/3896)**則升逾 6%。中概股上週五整體表現向好，料支持港股繼續回升。

港股上週五高開 175 點，隨後內地公佈 10 月份財新中國服務業 PMI 按月升 0.2 個百分點，刺激大市升幅擴大，曾升近 500 點，收市升幅略為收窄，恒指最終收報 17664 點，升 433 點或 2.5%，大市成交增至逾 900 億。外圍走勢續強，夜期及新加坡黑期亦預示港股可望高開逾百點。恒指反彈勢頭料可持續，惟上週五大市成交雖有所增加，但仍未重回千億水平，或有機會成為阻礙港股反彈的隱憂。

天虹近 10 億人民幣出售紹興廠房

- **天虹國際集團(2678)**公佈，為響應紹興市區印染化學電鍍行業之轉型升級工作所需以及相關地方政府政策，公司之間接非全資附屬公司浙江慶茂出售座落於紹興袍江土地上之樓宇及基建，及三幅位於中國紹興袍江工業區湯公路 313 號，總面積約為 275,060.93 平方米之土地，代價約為 9.751 億元人民幣。
- 集團預期出售將錄得估計稅後收益約 9,600 萬元人民幣。

太古地產第三季香港整體辦公樓出租率達 93%

- **太古地產(1972)**公佈，截至今年 9 月底止第三季度，香港整體辦公樓租用率為 93%，較去年年底下跌 3 個百分點。當中太古廣場租用率達 97%，較去年年底持平，而今年首 9 個月租金則跌 13%；太古坊整體租用率達 92%，較去年年底跌 4 個百分點，而今年首 9 個月租金則跌 8%。
- 零售物業方面，截至今年 9 月底止第三季度，太古城中心及東薈城名店倉租用率均達 100%，而今年首 9 個月零售銷售增長分別為 8.8%及 51.2%。而太古廣場購物商場的租用率則為 97%，而今年首 9 個月零售銷售增長為 50.1%。

神威藥業首 9 個月營業額按年增逾兩成

- **神威藥業(2877)**公佈，截至今年 9 月底止 9 個月，未經核數師審閱的管理賬目內營業額按年增 21.9%至 34.72 億元人民幣。當中注射液產品的營業額按年增 29.4%至 14.02 億元人民幣；軟膠囊產品的營業額按年增 12.5%至 4.84 億元人民幣；顆粒劑藥品的營業額按年增 14.7%至 4.68 億元人民幣；中藥配方顆粒產品的營業額按年增 19.7%至 9.36 億元人民幣；而其他劑型產品的營業額按年增 26.5%至 1.82 億元人民幣。

信利國際首 10 個月綜合營業淨額按年跌逾兩成

- **信利國際(732)**公佈，今年 10 月份未經審核綜合營業淨額按年增 0.9%至 14.23 億元。而截至今年 10 月底止 10 個月，未經審核綜合營業淨額按年跌 24.5%至 124.97 億元。

免責聲明

本報告由致富集團(“致富”)之附屬公司致富證券有限公司及致富期貨商品有限公司聯合提供，所載之內容或意見乃根據本公司認為可靠之資料來源來編製，惟本公司並不就此等內容之準確性、完整性及正確性作出明示或默示之保證。本報告內之所有意見均可在不作另行通知之下作出更改。本報告的作用純粹為提供資訊，並不應視為對本報告內提及的任何產品買賣或交易之專業推介、建議、邀請或要約。致富及其附屬公司、僱員及其家屬及有關人士可於任何時間持有、買賣或以市場認可之方式，包括以代理人或當事人對本報告內提及的任何產品進行投資或買賣。投資附帶風險，投資者需注意投資項目之價值可升亦可跌，而過往之表現亦不一定反映未來之表現。投資者進行投資前請尋求獨立之投資意見。致富在法律上均不負責任何人因使用本報告內資料而蒙受的任何直接或間接損失。致富擁有此報告內容之版權，在未獲致富許可前，不得翻印、分發或發行本報告以作任何用途。撰寫研究報告內的分析員(“此等人士”)均為根據證券及期貨條例註冊的持牌人士，此等人士保證，文中觀點均為其對有關報告提及的證券及發行者的真正看法。截至本報告發表當日，此等人士均未於本報告中所推介的股份存有權益。



www.chiefgroup.com.hk